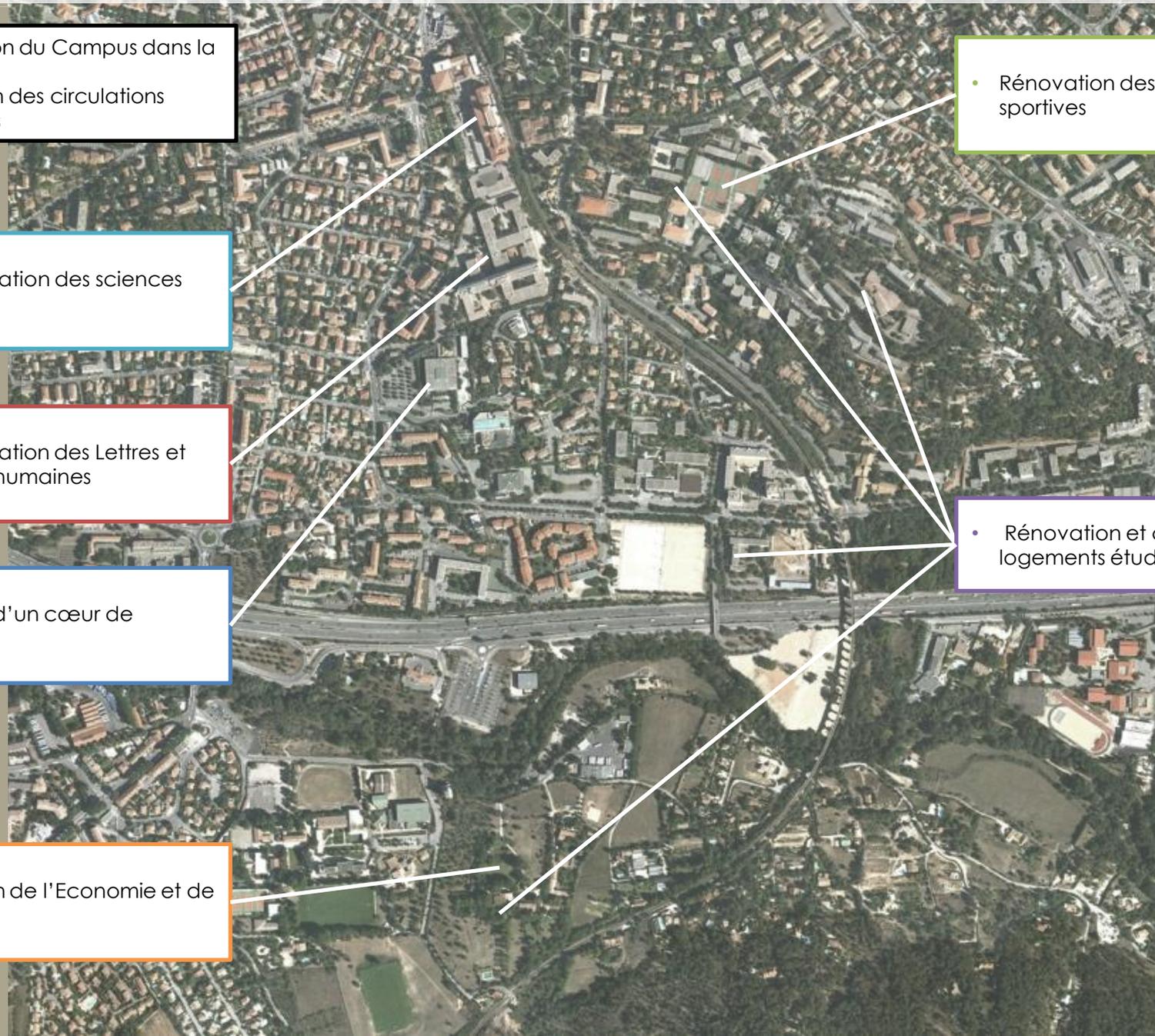


# PLAN CAMPUS QUARTIERS SUD – AIX-EN-PROVENCE

Réunion publique du 25 novembre 2013



- Intégration du Campus dans la ville
- Libération des circulations intérieures

- Rénovation des installations sportives

- Restructuration des sciences juridiques

- Réorganisation des Lettres et Sciences humaines

- Création d'un cœur de campus

- Rénovation et création de logements étudiants

- Unification de l'Economie et de la Gestion

# → Un projet global



Les opérations universitaires et académiques



Le logement étudiant



Les déplacements



L'extension sud



L'échéancier

# Les opérations universitaires et académiques

# Restructuration des sciences juridiques





## Chiffres clés

	Existant	Projeté
• Surfaces	22 032 m <sup>2</sup> U	25 475 m <sup>2</sup> U
• Effectifs	7 297	7 524

## Les travaux réalisés

- Construction de l'espace Cassin
- Construction des modulaires Poncet
- Construction des modulaires Montperrin
- Rénovation de l'amphithéâtre Portalis

## Les travaux programmés

- Rénovation des amphithéâtres
- Rénovation du clos-couvert du bât. Pouillon
- Rénovation de la bibliothèque de Droit
- Remise à niveau du bâtiment Ferry
- Démolition des bâtiments préfabriqués

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017



Réorganisation des lettres et sciences humaines



## Chiffres clés

	Existant	Projeté
• Surfaces	28 904 m <sup>2</sup> U	34 857 m <sup>2</sup> U
• Effectifs	12 463	13 367

## Les travaux réalisés

- Construction de la maison de la recherche
- Construction de l'espace multimédias

## Les travaux programmés

- Rénovation du clos et couvert
- Rénovation des amphithéâtres
- Restructuration des circulations
- Rénovation intérieure

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

# Création d'un cœur de campus et développement de la vie de campus





### Chiffres clés

	Existant	Projeté
• Surfaces	4600m <sup>2</sup> U	6700 m <sup>2</sup> U

### Les travaux en cours

- Construction du bâtiment porte

### Les travaux programmés

- Rénovation du bâtiment « Cube »
- Création d'un pôle mêlant culture, valorisation de l'université, professionnalisation et université tout au long de la vie

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017



Rénovation des installations sportives





## Chiffres clés

	Existant	Projeté
• Surfaces	6700m <sup>2</sup> U	7600 m <sup>2</sup> U

## Les travaux réalisés

- Rénovation du stade Ruocco
- Extension du CSU
- Rénovation des terrains de tennis
- Rénovation interne du CSU

## Les travaux programmés

- Rénovation de la façade du CSU

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

# Opération des Fenouillères



# → Opération des Fenouillères



## Chiffres clés

- Emprise foncière : 13 700 m<sup>2</sup>
- Surface existante : 4 047 m<sup>2</sup>
- Surface neuve construite : 10 668 m<sup>2</sup>
- Surface totale projet : 14 715 m<sup>2</sup>
- Stationnement : 54 places

## Programme des travaux

- Construction d'une bibliothèque universitaire
- Restructuration du restaurant
- Extension de la cafétéria
- Construction de 100 logements

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

# Rénovation et création de logements étudiants



Rénovation et création de logements étudiants



### Réhabilitations - **2011**

	Etat antérieur	Réalisation
• Pavillons 2 et 3	140 logts	148 logts

### Construction neuve – **2010/2011**

	Nombre	type
• Pavillon 8	80	Studios 20 m <sup>2</sup>

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017



## Réhabilitations

	Etat antérieur	Réalisation	Année
• P1	308 logts	320 logts	2012-2013
• P3	299 logts	319 logts	2013-2014



## Construction neuve 2013-2015

	nombre	type	Année
• Cité internationale	200 150	Studios studios	2014 2015
• Parking		places sur le site	

## Contraintes spécifiques

- Gestion du chantier dans le quartier

2011

2012

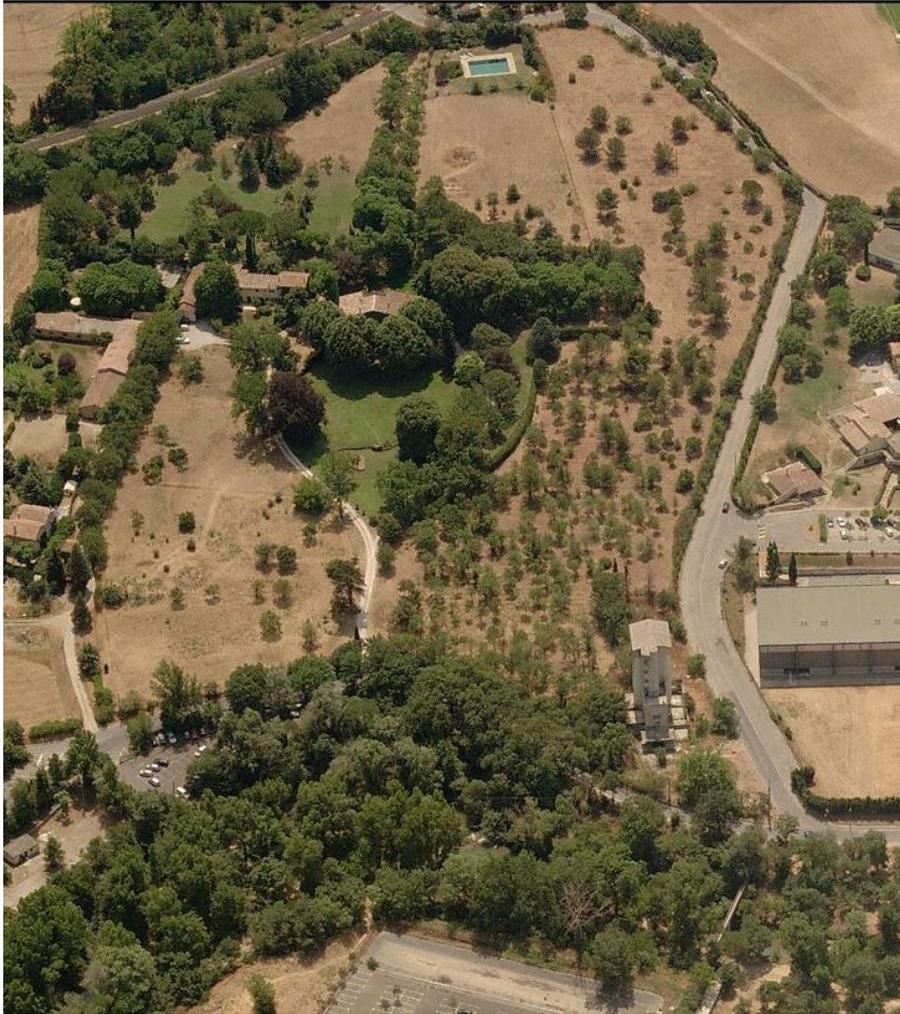
2013

2014

2015

2016

2017



## Programme des travaux

- Construction de 330chambres

## Contraintes spécifiques

- Gestion du chantier dans le quartier
- Urbanisme

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017



## Réhabilitation – **2014** (janvier à août)

	Etat antérieur	Projeté
• Rénovation	321 logts	329 logts

## Programme des travaux

- Rénovation lourde et qualitative
- Extension en front d'autoroute

## Construction neuve – **2015-2016**

	Nombre	type
• Extension	80	Studios

## Contraintes spécifiques

- Nuisances sonores de l'autoroute
- Gestion du chantier dans le quartier

2011

2012

2013

2014

2015

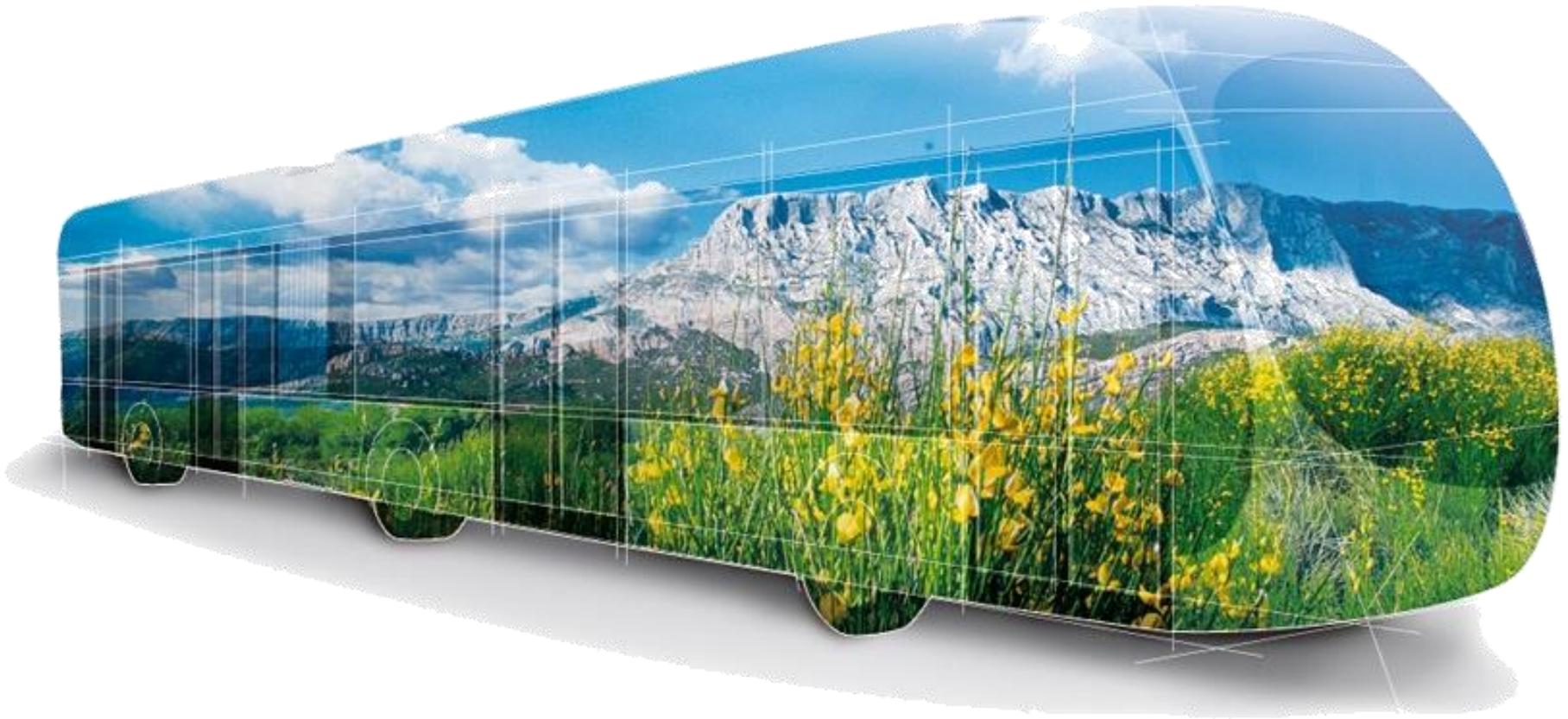
2016

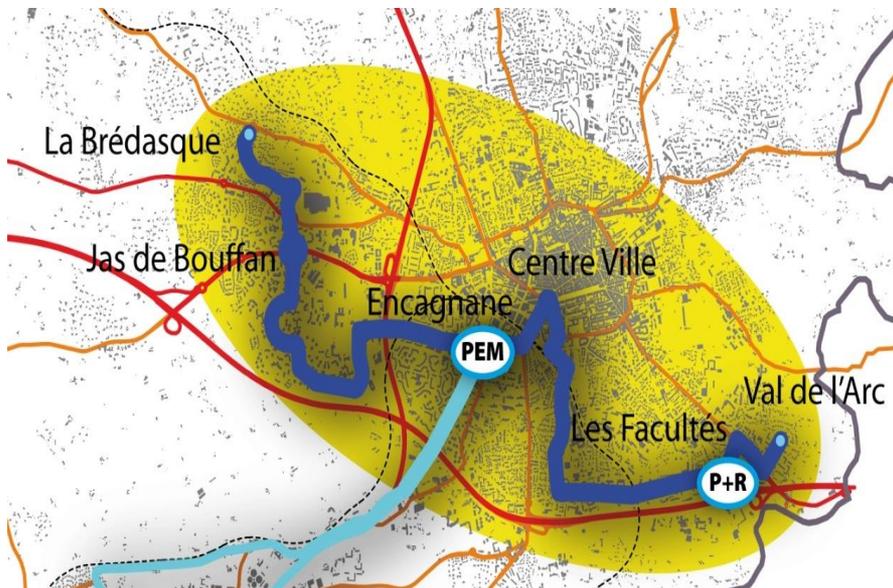
2017

# Les déplacements



## Déploiement d'un Bus à Haut Niveau de Service





## Chiffres clés

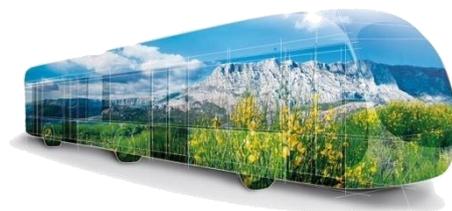
• longueur	9,5km
• Coût travaux	60M € HT

## Programme des travaux

- Liaison La Mayanelle-Val Saint André, soit 9,5km dont 90% en site propre

## Principales caractéristiques

- Haute fréquence de passage (7 à 10 min)
- Temps de trajet garanti et passages réguliers
- Vitesse relativement élevée ;
- Amplitude horaire de fonctionnement étendue ;
- Système d'information de qualité : temps d'attente, fréquence, etc.



2011

2012

2013

2014

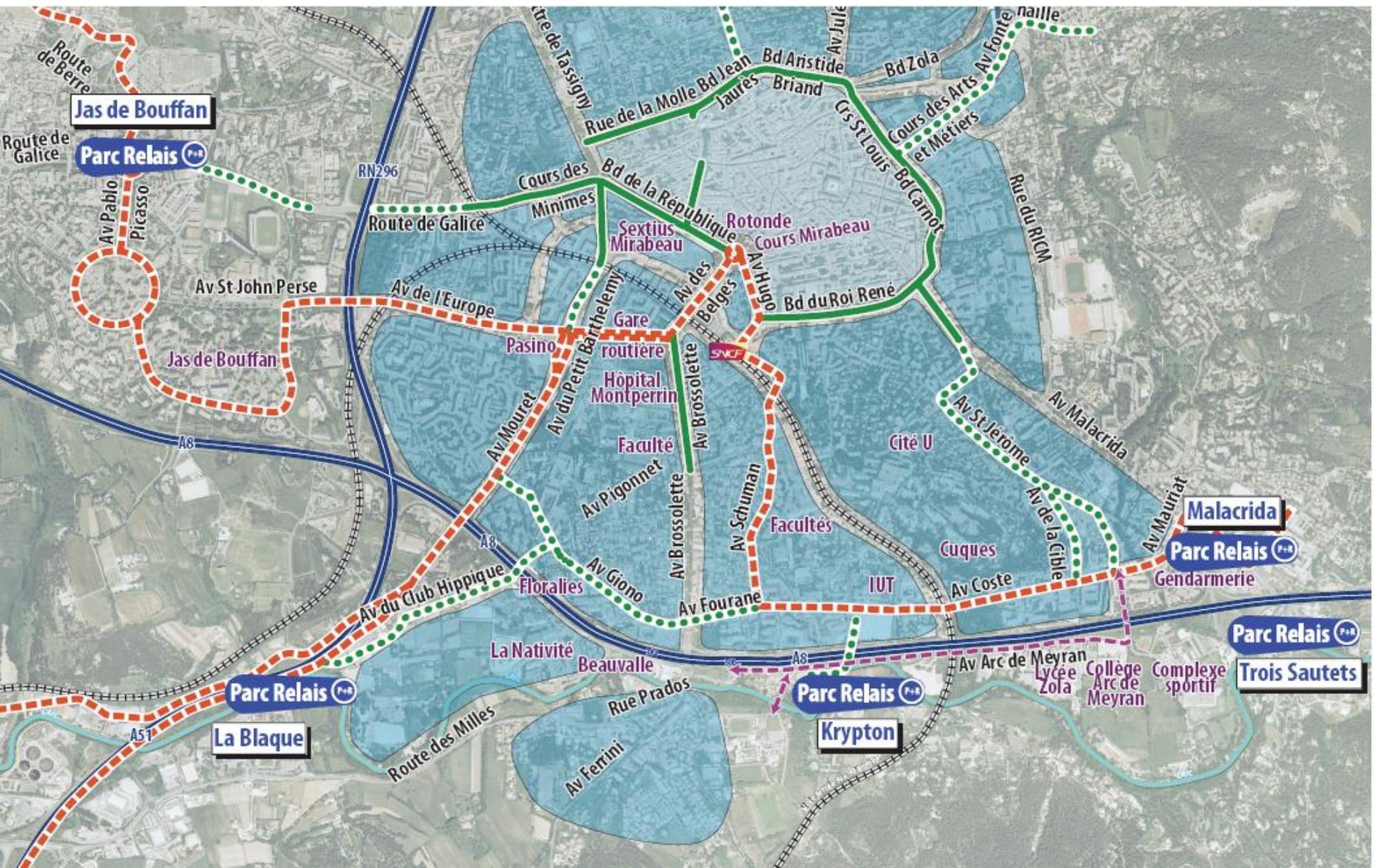
2015

2016

2017

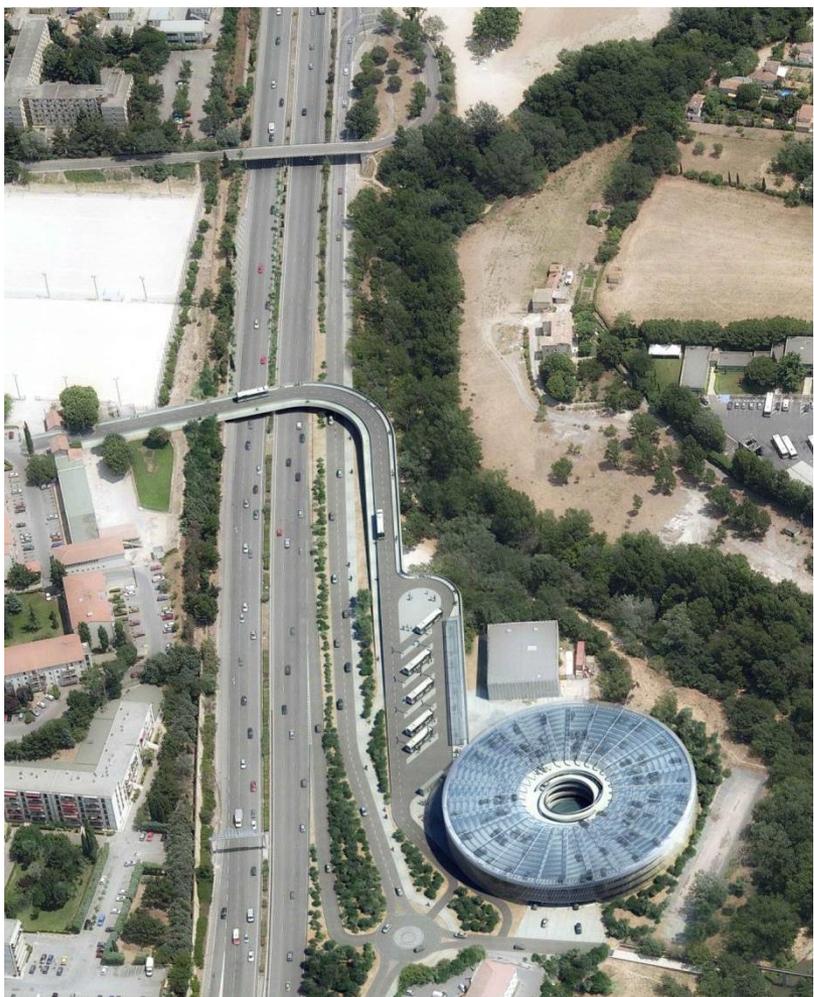


# → Les lignes de transport en commun dans les quartiers Sud



# Parc relais Krypton





## Chiffres clés

	Existant	Projeté
• Capacité de stationnement	300 pl	900 pl
• Quais de bus	2	8 + 4 (régulation)

## Programme des travaux

- Réalisation d'un pont sur l'A8 réservé aux transports en commun et modes doux
- Réalisation d'une mini gare routière (8 quais + 4 emplacements de régulation)
- Construction d'un parc relais de 900 places avec emplacements vélos sécurisés
- Coût des travaux : 19 M€ HT

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

# Parc relais Malacrida





## Chiffres clés

	Existant	Projeté
• nombre de places	0	250

## Programme des travaux

- Construction d'un parc relais de 250 places avec emplacements vélos sécurisés
- Aménagement des avenues Malacrida et Mauriat avec insertion du BHNS en connexion avec le parc relais
- coût des travaux :
  - parc relais : 3,814M€ HT
  - Couloir bus Malacrida – centre ville: 3,5 M€

2011

2012

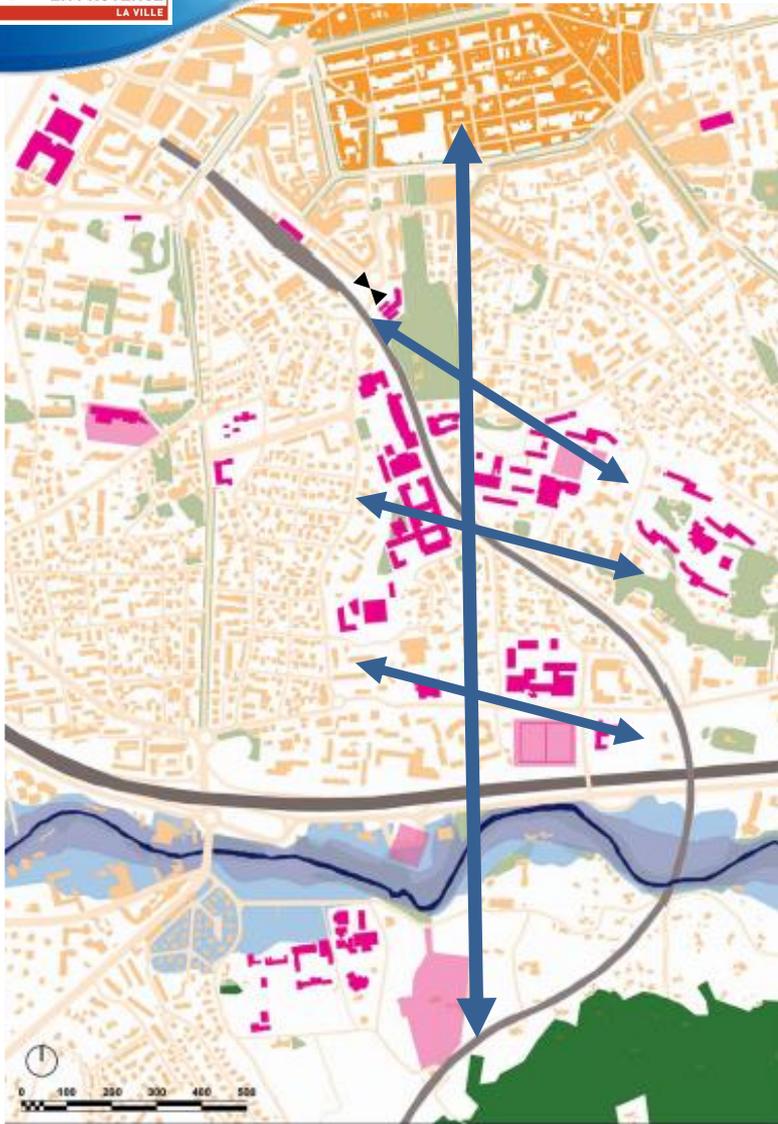
2013

2014

2015

2016

2017



## Chiffres clés - Objectifs

- Aménagement des cheminements piétons : **13 500m**
- Site Schuman – centre-ville : **1090 m**
- Pauliane – site Schuman : **1280 m**
- Amélioration des cheminements piétons entre les différents sites et le centre-ville pour permettre la mise en cohérence du campus.

## Programme des travaux

- Aménagement urbain permettant la pacification du quartier
- Requalification des cheminements existants
- Création d'un maillage structurant favorisant la continuité entre le centre-ville, les sites universitaires et les infrastructures de transport en commun
- Aménagement de mails et de parvis

## Contraintes spécifiques

- Accessibilité aux personnes à mobilité réduite
- Gestion des domanialités

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017



Site MONTPERRIN

Site PONCET

Site SCHUMAN

Site FENOUILLERES

Cité universitaire Li Passeroun

Site Pauliane

Rectorat

Cité universitaire des Gazelles

Cité universitaire de Cuques

IUT

Stade Ruocco

Cité universitaire Arc de Meyran

Collège ARC DE MEYRAN

Parc de la Torse

Parc des collines de Cuques

GARE ROUTIERE

GARE SNCF

A8 NICE

P+R MALACRIDA

P+R KRYPTON

AV. BLONDEL  
Bd CHARRIER

AV. DU PIGONNET

AV. P BROSSOLETTE

AV. CHURCHILL

AV. SCHUMAN

RUE DE LA FOURANE

AV. F FERRIN

Rue J FERRY

Rue GUISOU

AV. BERGER

RUE DE CUQUES

AV. de l'ARMEE d'AFRIQUE

AV. POISSONNE

AV. ST. JEROME

AV. ST. JEROME

AV. JP COSTE

AV. de la CIBLE

AV. MAURIAT

AV. des INFIRMERIES

COURS GAMBETTA

AV. H. MALACRIDA

L'Arc

CREPS

L'Arc

La Torse



## Objectifs

- Optimisation des accès au parking relais Krypton par la mise à double sens de l'avenue.
- Concentrer la circulation de transit au sud de l'A8 pour rendre à l'avenue Jean-Paul Coste sa vocation de desserte et d'accueillir le Bus à Haut Niveau de Service.
- Aménagement de l'avenue pour tous les types de déplacement : piétons, vélos, lié à la mise en place du BHNS sur Jean-Paul Coste/Gaston Berger.

## Programme des travaux

- Requalification complète de l'avenue : réseaux, éclairage public et voirie

## Contraintes spécifiques

- Maintien de l'accessibilité aux établissements scolaires et aux activités commerciales pendant le chantier
- Coordination avec les phases travaux du parc Krypton

2011

2012

2013

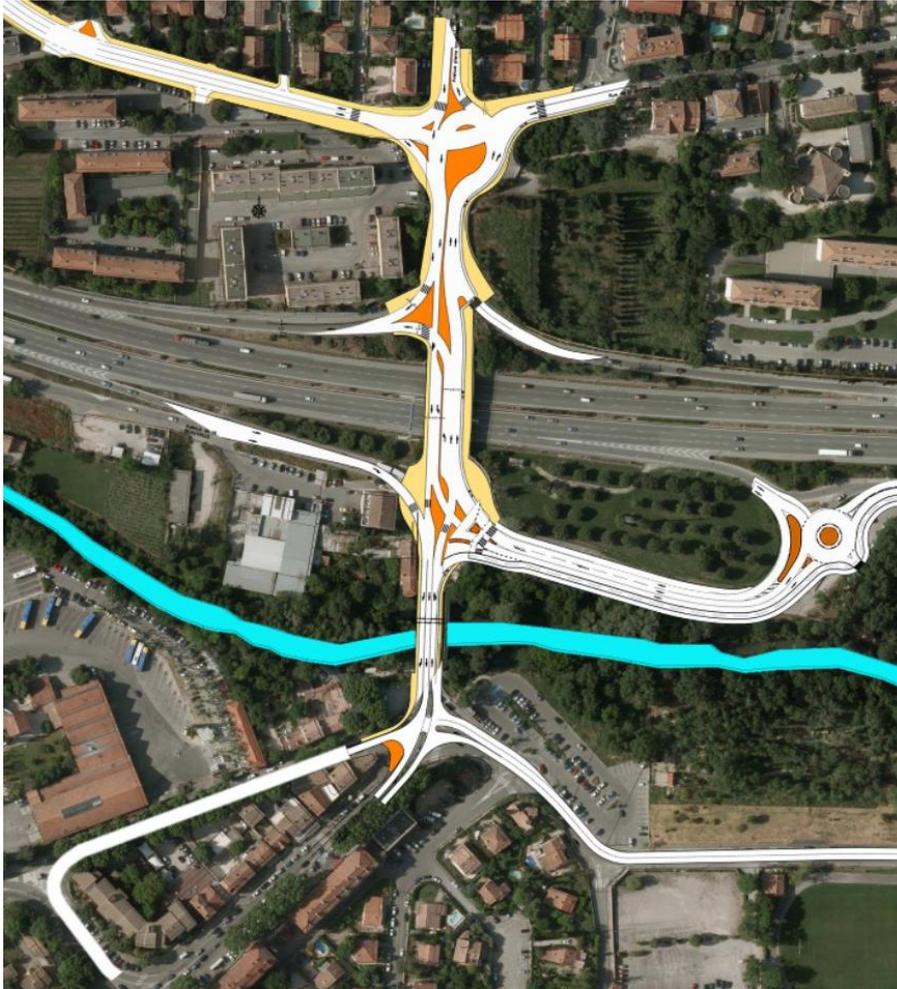
2014

2015

2016

2017

## → Restructuration du diffuseur et des voiries du secteur du Pont de l'Arc



### Objectifs

- Optimiser l'accès au parc relais du Krypton,
- Réguler l'accès au centre-ville et au quartier du Pont de l'Arc

### Programme des travaux

- Création de 4 carrefours à feux ,
- Requalification complète de la voirie : réseaux, éclairage public, chaussée, trottoirs, aménagements cyclables,

### Contraintes spécifiques

- Maintien de la circulation de transit et de desserte
- Prise en compte des activités économiques

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

## → Pont sur l'Arc « la Guiramande »

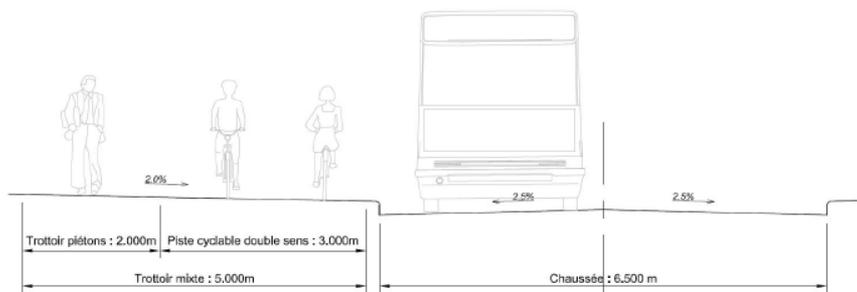
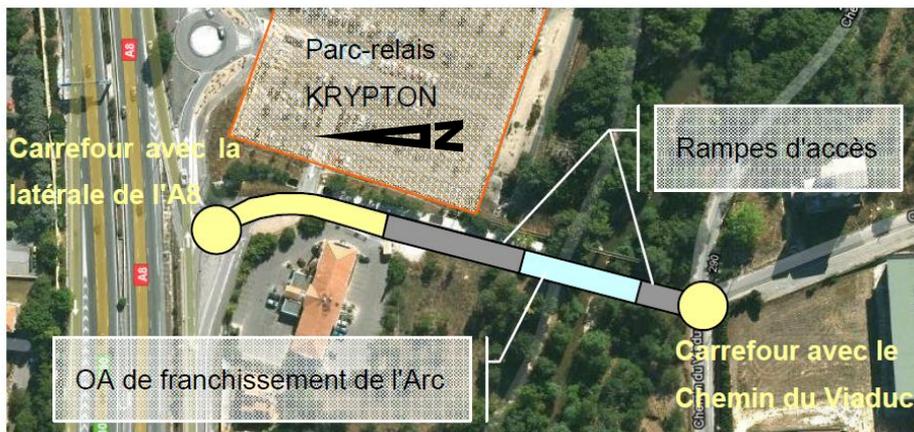
### Chiffres clés

#### **Coût de l'opération :**

Le montant global de l'opération, comprenant les travaux, les frais de Maîtrise d'oeuvre et de contrôle extérieur, s'élève à 5 000 000.00 €HT (dont 4 500 000.00 € HT pour les travaux proprement dits).

### Programme des travaux

- travaux de remblais, d'ouvrages de soutènement et de chaussée pour les rampes d'accès,
- réalisation de deux voies de circulation pour les VL,
- réalisation d'une voie de circulation pour les TC,
- réalisation des bandes cyclables, trottoirs
- raccordement au projet routier sur les deux rives,
- raccordement cycliste et PMR avec les aménagements locaux,
- superstructures et équipements, y compris l'éclairage.



2011

2012

2013

2014

2015

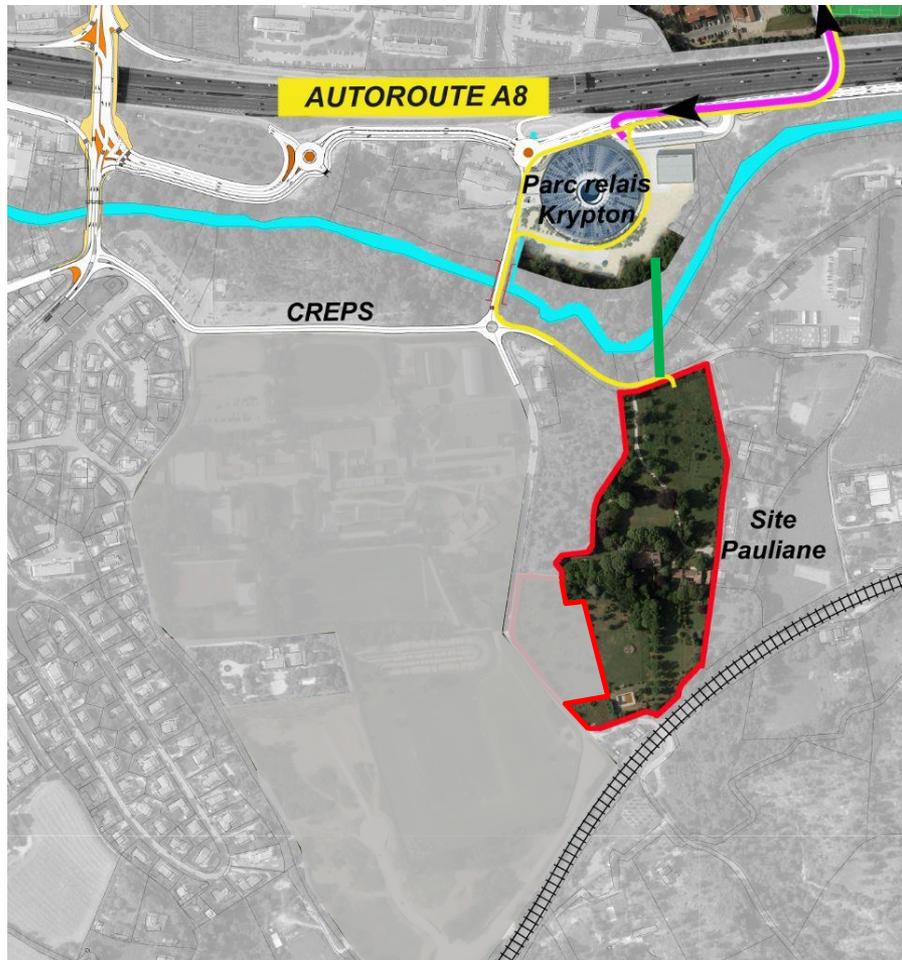
2016

2017

# Les opérations universitaires et académiques au Sud

# Unification de l'économie et de la gestion





## Chiffres clés

	Existant	Projeté
• Surfaces	5203m <sup>2</sup> U +1497 m <sup>2</sup> U recherche +BU	6400m <sup>2</sup> U +5500 m <sup>2</sup> U CPER
• Effectifs	3 899	4035

## Programme des travaux

- Construction d'un bâtiment d'enseignement et locaux associés
- Construction de la Maison de la recherche gestion et économie (CPER)

## Contraintes spécifiques

- Terrain Ville
- Constructibilité de la parcelle
- Articulation avec CPER
- Gestion du chantier dans le quartier
- Urbanisme

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017



- Restructuration des sciences juridiques 2011 – 2017
- Réorganisation des lettres et sciences humaines 2011 – 2017
- Création d'un cœur de campus 2013 – 2017
- Rénovation des installations sportives 2011 – 2014
- Rénovation et création de logements étudiants 2011 – 2016
- Déploiement d'un bus à haut niveau de services 2014 – 2016
- Extension du parc relais Krypton 2014 – 2016
- Unification de l'économie et de la gestion 2015 – 2016
- Pont de la Guiramande 2014 - 2016

PLAN CAMPUS  
QUARTIERS SUD – AIX-EN-PROVENCE

# → Financement global CAMPUS Aix

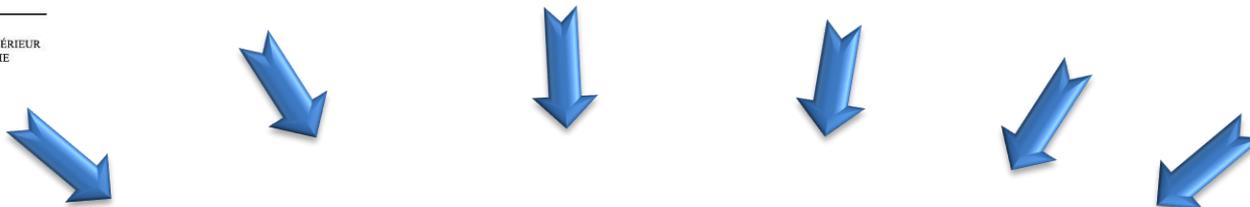
Aix - Quartier des Facultés	Etat	RPACA	CG13	CPA	Ville	CROUS	FEDER	À préciser	Total
Campus	125,40 M€	19,00 M€		2,00 M€	5,00 M€	95,00 M€		0,00 M€	<b>246,40 M€</b>
Projets à court terme (2010-2014)		16,85 M€		34,20 M€	5,00 M€			19,65 M€	<b>75,70 M€</b>
Projets à moyen terme (2014-2020)								92,00 M€	<b>92,00 M€</b>
CPER	28,70 M€	18,80 M€	5,50 M€	13,40 M€		22,50 M€	0,30 M€	0,00 M€	<b>89,20 M€</b>
<b>TOTAL</b>	<b>154,10 M€</b>	<b>54,65 M€</b>	<b>5,50 M€</b>	<b>49,60 M€</b>	<b>10,00 M€</b>	<b>117,50 M€</b>	<b>0,30 M€</b>	<b>111,65 M€</b>	<b>503,30 M€</b>



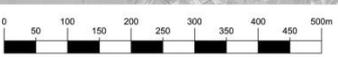
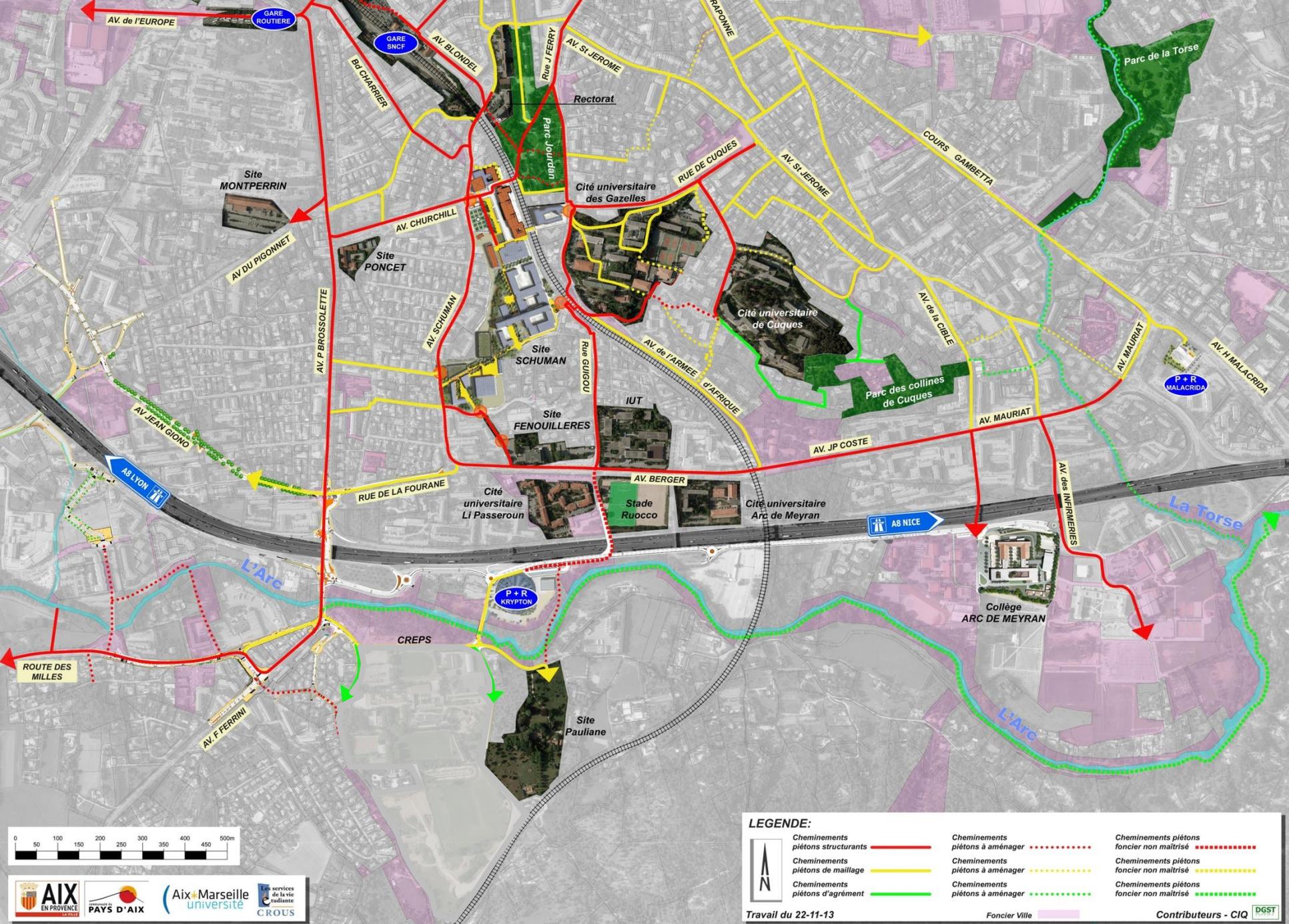
Région  
PACA



CONSEIL  
GENERAL  
BOUCHES-DU-RHÔNE



**503,3 MILLIONS  
D'EUROS**



**LEGENDE:**

	<b>Chemins piétons structurants</b>	<b>Chemins piétons à aménager</b>	<b>Chemins piétons foncier non maîtrisé</b>
	<b>Chemins piétons de maillage</b>	<b>Chemins piétons à aménager</b>	<b>Chemins piétons foncier non maîtrisé</b>
	<b>Chemins piétons d'agrément</b>	<b>Chemins piétons à aménager</b>	<b>Chemins piétons foncier non maîtrisé</b>



Site MONTPERRIN

GARE SNCF

P+R KRYPTON

P+R MALACRIDA

Collège ARC DE MEYRAN

AV DU PIGONNET

AV. P BROSSOLETTE

AV. CHURCHILL

AV. SCHUMAN

Site SCHUMAN

Site FENOUILLERES

RUE DE LA FOURANE

Cité universitaire Li Passeroun

CREPS

Site Pauliane

Rectorat

Cité universitaire des Gazelles

Parc Jourdan

Rue GUISOU

IUT

Stade Ruocco

Cité universitaire Arc de Meyran

Cité universitaire de Cuques

AV. de l'ARMEE d'AFRIQUE

AV. BERGER

AV. ST. JEROME

RUE DE CUQUES

AV. ST. JEROME

AV. JP COSTE

AV. de la CIBLE

AV. MAURIAT

AV. des INFIRMERIES

COURS GAMBETTA

Parc de la Torse

A8 NICE

La Torse

AV. H. MALACRIDA

AV. F. FERRIN

NO

N



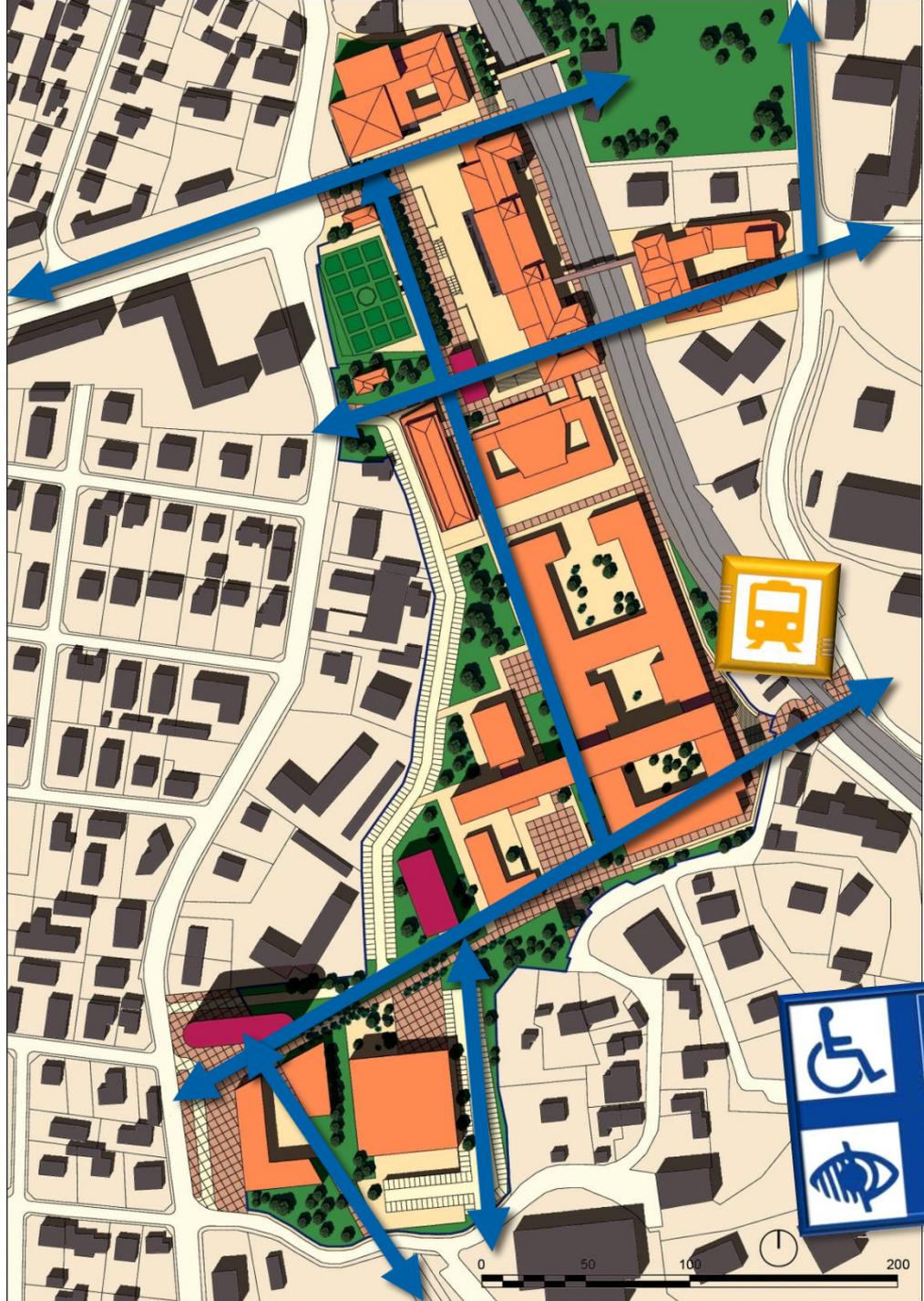
## → Les projets sur Aix-en-Provence

- **Deux contrats de partenariat**
  - **PPP1**
    - Restauration de la bibliothèque de droit
    - Construction de la cafétéria de Droit
    - Rénovation du bâtiment LSH
    - Création du Cœur de campus
    - Aménagement des espaces extérieurs
  - **PPP 2**
    - Construction de la Faculté d'Economie et de Gestion Unifiée
- **Des opérations ANR 2011**
  - Rénovation du stade Ruocco
  - Extension du centre sportif
  - Rénovation du centre sportif
  - Rénovation du Pavillon 2 et 3 de la Cité des Gazelles



Libération des circulations à l'intérieur du campus  
Intégration du campus dans la Ville





- Voyale Nord-Sud unificatrice
- Nouvelle rampe entre Portalis et Cassin
- Passage par le hall du bâtiment LSH

- Séparation des flux piétons/automobiles
- Nombre de places de parking maintenu

- Nouvel édifice « Porte ». Il peut avoir n'importe quelle forme en respectant les passages et les voyales

- Nouvelle place urbaine

- Passerelle directe entre Pouillon et Ferry
- Liaison Schuman/Gazelles handicapable

- Accès en gradins sur le passage souterrain de la voie ferrée vers SIUAPS





## Chiffres clés

	Existant	Projeté
• Parking campus (personnels et professeurs)	582 pl	564 pl
• Parking krypton (étudiants)	250 pl	900 pl

## Programme des travaux

- Rénovation des réseaux
- Traitement des espaces extérieurs
- Création d'un parking silo
- Création d'une passerelle au dessus de la voie ferrée

## Contraintes spécifiques

- Autorisation RFF

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

# Opération Campus Aix-Quartier des facultés

## PPP1

- Restoration bibliothèque de Droit
  - Construction cafétéria de Droit
  - Rénovation bâtiment LSH
  - Création cœur de campus
  - Aménagement espaces extérieurs
- 114 M€

■ Rénovation du clos et couvert bâtiment principal de Droit - 3,8 M€

■ Rénovation des amphis de Droit - 4,5 M€

■ Construction du bâtiment « Porte » - 4,5 M€

■ Rénovation du stade Ruocco - 1,02 M€

## PPP2

- Construction de la faculté d'Economie et de Gestion unifiée
- 22,1 M€

■ Construction passerelle - 1,5 M€

■ Réaménagement bâtiment Ferry - 4 M€

■ Rénovation Pavillons 2 et 3 cité des Gazelles - 4 M€

■ Extension du centre sportif - 2,35M€

■ Rénovation du centre sportif - 2,67M€

■ Rénovation de la cité U Arc de Meyran - 7,8 M€



Rénovation et création de logements étudiants